



ADVANCED TECHNOLOGIES
FOR HOSPITALITY



NUESTRA EMPRESA

ABOUT US



Nuestra empresa, HCS GROUP-LOCKIT, es un líder en el sector de la domótica, especializado en el desarrollo de soluciones inalámbricas para el control y gestión de entornos hoteleros y alojamientos turísticos. Contamos con una experiencia de más de veinte años y un profundo conocimiento del mercado de la hospitalidad y la seguridad. Somos los inventores y únicos propietarios del innovador sistema de domótica inalámbrica **HCS**, así como de su nueva versión **HCS VISION**, de la cual orgullosamente poseemos la marca registrada.

Nuestra misión es proporcionar soluciones de domótica de alta calidad, fáciles de instalar y usar, que mejoren la gestión de las instalaciones y la experiencia de los huéspedes. Como pioneros en el sector, siempre hemos liderado el camino utilizando tecnologías innovadoras para hacer que las personas se sientan seguras y protegidas dondequiera que vayan. Continuamos empleando tecnologías avanzadas para ofrecer seguridad y tranquilidad tanto a los proveedores de servicios de hospitalidad como a sus clientes.





WIRELESS BUILDING AUTOMATION SYSTEM

HCS VISION es un avanzado sistema de domótica inalámbrica patentado para hoteles, completamente diseñado por nuestra empresa y fabricado en Italia. El sistema está compuesto por dispositivos para las habitaciones y software de gestión, diseñado para automatizar y controlar las funciones del establecimiento hotelero.

El sistema utiliza la tecnología inalámbrica Zig-Bee para garantizar una comunicación sólida entre todos los dispositivos y el software en la recepción. Cada componente de *HCS VISION* interactúa con los sistemas de iluminación, calefacción y aire acondicionado, seguridad y solicitudes de diversos servicios, permitiendo una gestión centralizada a través de una única interfaz de software. Esto permite al personal del hotel monitorizar y controlar en tiempo real las diferentes funciones del establecimiento de manera eficiente.

Las altas prestaciones de *HCS VISION* permiten la adquisición y monitoreo de datos, la automatización de numerosas operaciones y la compartición de información en tiempo real, optimizando tareas que de otro modo requerirían una gestión manual.

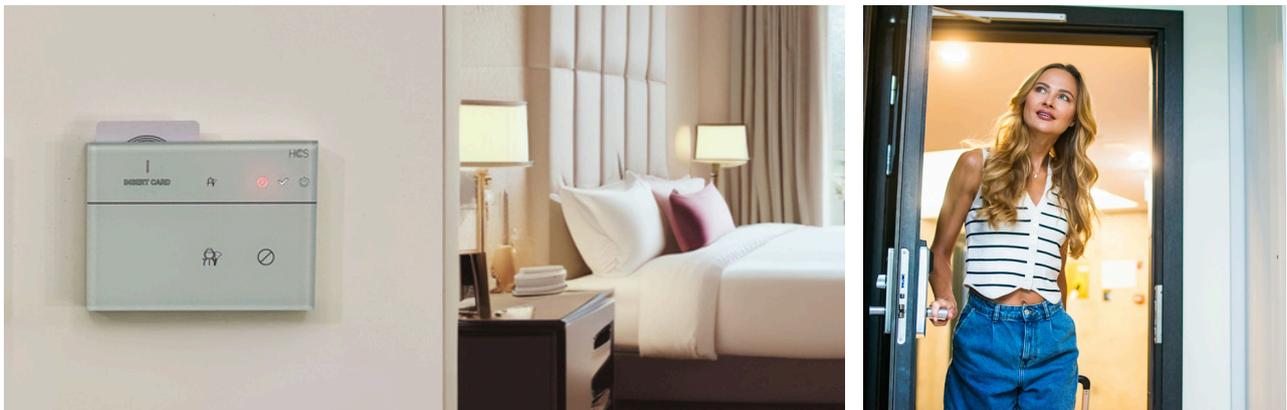
Gracias a esta gestión SMART que ofrece *HCS VISION*, los propietarios y gestores pueden mejorar la eficiencia operativa, reducir costos, ofrecer un servicio superior a los clientes y, al mismo tiempo, contribuir a la protección del medio ambiente.

VISIÓN TECNOLÓGICA



HCS VISION presenta un diseño moderno y ergonómico, con dispositivos delgados y elegantes que se integran perfectamente en cualquier entorno. El sistema ofrece una experiencia tecnológicamente avanzada, eficiente, segura y personalizada para los huéspedes, mejorando significativamente su estancia y proporcionando importantes beneficios operativos para el hotel.

La habitación inteligente de *HCS VISION* garantiza una estancia de vanguardia, aumentando la satisfacción de los huéspedes y optimizando la eficiencia de la gestión del establecimiento.



SMART HOTEL



MAYOR EFICIENCIA

HCS VISION simplifica la gestión de las habitaciones, permitiendo monitorear y controlar fácilmente el consumo de energía eléctrica y climatización, los servicios y los aspectos tecnológicos de manera centralizada, optimizando las operaciones y reduciendo costos.



MAYOR SEGURIDAD

A través de sus dispositivos, *HCS VISION* ofrece funcionalidades de seguridad avanzadas, como el control de accesos, la gestión de presencias y la activación de alarmas, garantizando un entorno más seguro tanto para los huéspedes como para el personal del hotel.



MAYOR CONTROL

Gracias a una interfaz intuitiva, los huéspedes pueden gestionar diversos aspectos de la habitación y solicitar servicios, proporcionando una experiencia más interactiva y tecnológicamente avanzada.



PERSONALIZACIÓN

HCS VISION permite personalizar el entorno según las preferencias de los huéspedes, ajustando la temperatura, la iluminación y la privacidad, ofreciendo una estancia más cómoda y satisfactoria.

COMO FUNCIONA



ROOM KIT

HCS VISION está compuesto por el ROOM KIT, elegante conjunto de dispositivos de vidrio táctiles instalados en las habitaciones:

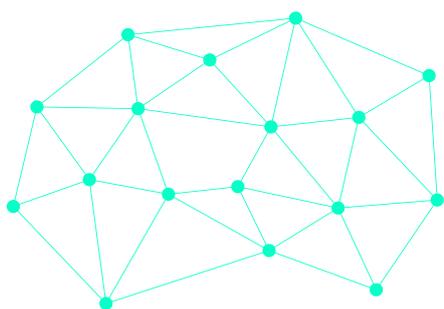
- **LECTOR EXTERNO - CONTROL DE ACCESOS**
- **LECTOR INTERNO - ENERGY SAVER**
- **TERMOSTATO**
- **SENSOR DE VENTANA**



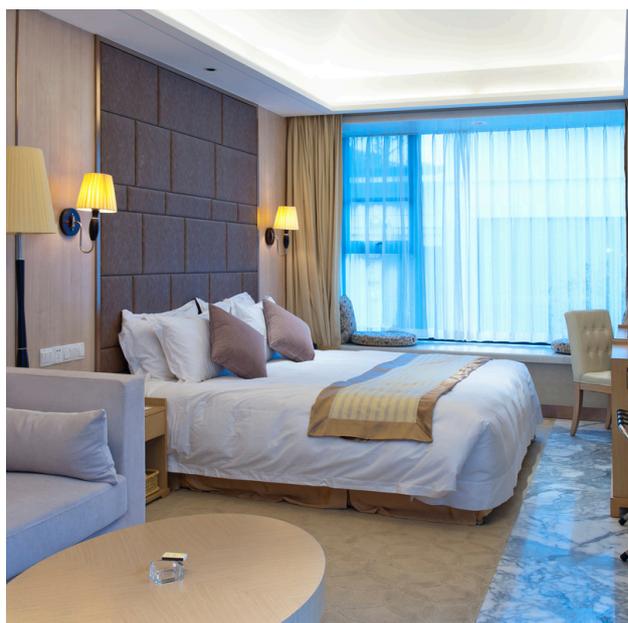
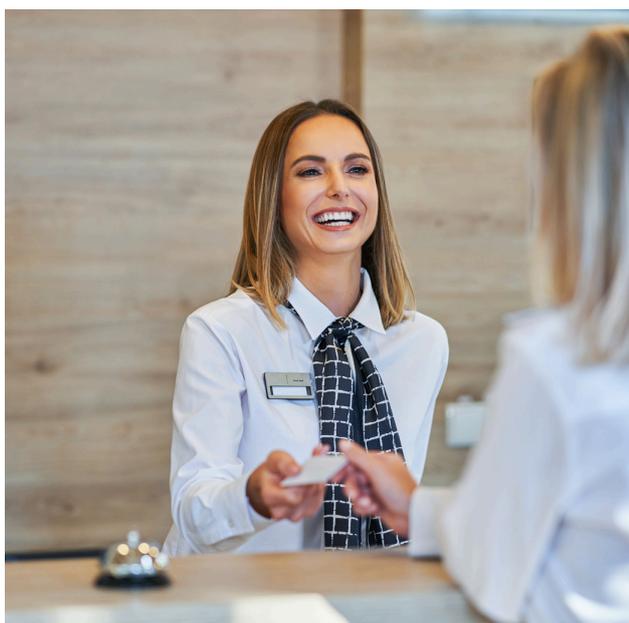
RECEPTION KIT

Además, *HCS VISION* incluye el RECEPTION KIT, para la gestión centralizada de toda la estructura:

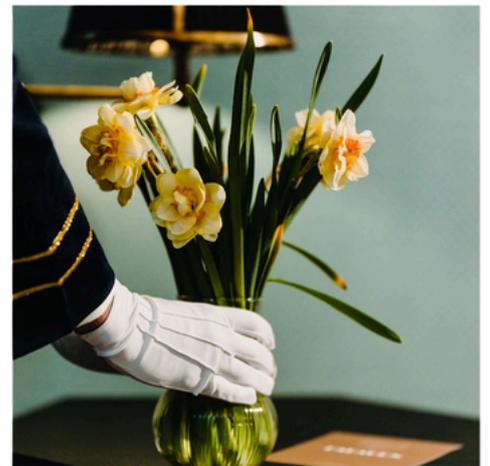
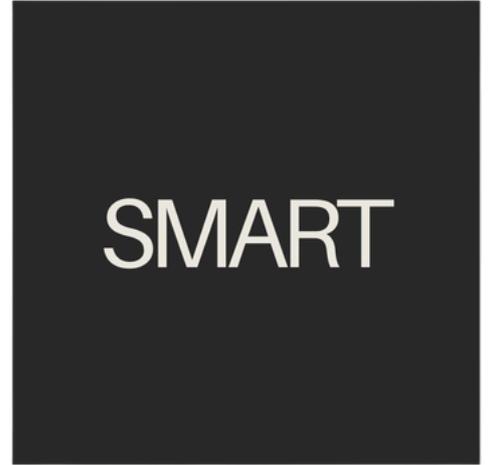
- **SOFTWARE SUPERVISION**
- **GATEWAY VISION-CONNECT**
- **ACTIVADOR DE TARJETAS**



Los dispositivos instalados en las habitaciones y el Software SUPERVISION se comunican entre sí a través del Gateway VISION-CONNECT mediante la transmisión inalámbrica Zig-Bee, creando una red robusta y cifrada que garantiza el control y la gestión en tiempo real del hotel.



Efficient



ROOM KIT

ROOM KIT



LECTOR EXTERNO - CONTROL DE ACCESOS

El Lector Externo se instala en la pared exterior de la habitación y está conectado al Lector Interno a través de una conexión RS485. Permite la apertura de la puerta cuando se acerca una tarjeta RFID habilitada.

Está equipado con un timbre y con íconos LED coloridos que indican:

- NO MOLESTAR
- HUÉSPED EN HABITACIÓN
- SOLICITUD DE LIMPIEZA

CONTROL DE ACCESOS UNIVERSAL PARA TODO EL HOTEL

El dispositivo se puede instalar en cualquier área del hotel donde sea necesario controlar el acceso:

- Almacenes
- Vestuarios
- Spa
- Gimnasios
- Ascensores
- Estacionamientos
- Rejas
- Oficinas



Gracias a un tratamiento especial impermeable y ignífugo, el Lector Externo - Control de Accesos puede ser instalado en ambientes exteriores y al aire libre.

ESPECIFICACIONES DEL LECTOR EXTERNO - CONTROL DE ACCESOS

- Procesador: STM 32-bit 64 MHz
- Lector NFC: Reconocimiento de tarjetas MIFARE 1K
- Terminal de Conexión: Conector de paso de 5 mm a 10 pines con conexión rápida
- Memoria: 32 KB opcional para gestión de datos
- Buzzer: Señalización acústica
- Teclado Táctil: 1 tecla expandible hasta 10 teclas
- LEDs: Indicadores de estado de la habitación (ocupada, no molestar, solicitud de limpieza)
- Interfaz de Comunicación: Serial RS485
- Protección: Contra inversión de polaridad y sobrecarga
- Alimentación: 12V DC $\pm 10\%$
- Dimensiones: 120 x 90 x 12 mm en ABS V0 negro
- Vidrio: 3 mm templado, acabado brillante con serigrafía templada
- Salidas Digitales: 2 programables a 12V 300 mA
- Entradas Digitales: 2 programables a 12V 300 mA

ROOM KIT



VISION DIGITAL

El Lector Externo para el control de accesos también está disponible en una versión avanzada equipada con un teclado numérico digital táctil. Esta configuración permite a los usuarios abrir la puerta tanto ingresando un código numérico como utilizando una tarjeta RFID.

La doble opción de acceso ofrece una mayor flexibilidad y comodidad, adaptándose a las diversas necesidades de seguridad y preferencias de los usuarios. Además, el teclado numérico táctil proporciona al dispositivo un diseño moderno y elegante, integrándose perfectamente con la estética contemporánea de los entornos.



CREDENCIALES RFID

HCS VISION ofrece una solución completa para el control de accesos con su versátil Lector Externo y una amplia gama de credenciales RFID, que incluyen:

- **TARJETAS**
- **PULSERAS**
- **LLAVEROS**

Diseñado para diversas aplicaciones, como el acceso para huéspedes, personal y VIP, este sistema mejora la comodidad y la seguridad en todo el hotel, garantizando una experiencia óptima para todos.

ROOM KIT



LECTOR INTERNO - ENERGY SAVER

El Lector Interno - Energy Saver conecta todos los dispositivos de la habitación al Software a través del Gateway VISION-CONNECT mediante la transmisión inalámbrica Zig-Bee, con el cual se comunica directamente.

El lector se instala en la pared interna de la habitación, cerca de la puerta de entrada. Cuando se inserta la tarjeta RFID habilitada, permite encender las luces y la climatización, comunicando en tiempo real la presencia del huésped o del personal autorizado en la habitación.

Pantalla de estado de la habitación en tiempo real

El Lector Interno - Energy Saver proporciona actualizaciones en tiempo real sobre la presencia de huéspedes o personal autorizado en la habitación, mostrando sus nombres en el Software SUPERVISION en la recepción.

El lector está equipado con botones táctiles para ofrecer información en tiempo real, que se visualiza tanto en el Software SUPERVISION como en el Lector Externo:



- **NO MOLESTAR**
- **SOLICITUD DE LIMPIEZA**
- **HABITACIÓN LIMPIA**
- **MANTENIMIENTO COMPLETO**

ESPECIFICACIONES DEL LECTOR INTERNO - ENERGY SAVER

- Procesador: STM 32-bit 64 MHz
- Lector NFC: Reconocimiento de tarjetas MIFARE 1K
- Módulo Radio: Zig-Bee con antena integrada
- Reloj en Tiempo Real: Con batería CR 2032
- Terminal de Conexión: Conector de paso de 5 mm a 10 pines con conexión rápida
- Memoria: 32 KB para gestión de datos
- Buzzer: Señalización acústica
- Teclado Táctil: 2 teclas, expandible hasta 10 teclas
- LEDs: Indicadores personalizables
- Interfaz de Comunicación: Serial RS485
- Protección: Contra inversión de polaridad y sobrecarga
- Alimentación: 12V DC $\pm 10\%$
- Dimensiones: 120 x 90 x 12 mm en ABS V0 negro
- Vidrio: 3 mm templado, acabado brillante con serigrafía templada
- Salidas Digitales: 2 programables

ROOM KIT



TERMOSTATO

El Termostato controla y gestiona la temperatura de la habitación, así como el encendido y apagado del sistema. Sus configuraciones se establecen y gestionan en el Software SUPERVISION, adaptándose inteligentemente a la presencia de los huéspedes y ofreciendo dos modos distintos para un uso óptimo de la energía y el confort:

- **MODO SAVING:** Minimiza el consumo energético apagando el sistema cuando la habitación está vacía (no alquilada).
- **MODO COMFORT:** Mantiene una temperatura agradable según lo configurado en el Software, incluso en ausencia de los huéspedes, asegurando que la habitación esté siempre acogedora a su regreso. Gracias a sus prestaciones inteligentes, el Termostato garantiza el Modo Comfort incluso si los huéspedes dejan la tarjeta RFID insertada en el Lector Interno - Energy Saver.

El Termostato está equipado con una pantalla LED que indica:

- **TEMPERATURA CONFIGURADA Y DETECTADA**
- **PORCENTAJE DE HUMEDAD**
- **3 VELOCIDADES DE CLIMATIZACIÓN**
- **RELOJ**
- **MENSAJE DE BIENVENIDA AL HUÉSPED**
- **ESTADO DE NO MOLESTAR ACTIVADO**
- **VENTANA ABIERTA**



Gracias a sus características técnicas, el Termostato es compatible con cualquier sistema de climatización, tanto con sistemas de fan coil como con sistemas split.

ESPECIFICACIONES DEL TERMOSTATO

- Procesador: STM 32-bit 64 MHz
- Lector NFC: Reconocimiento de tarjetas MIFARE 1K
- Módulo de Radio: Zig-Bee con antena integrada
- Reloj en Tiempo Real: Con batería CR 2032
- Terminal de Conexión: Conector de paso de 5 mm a 10 pines con conexión rápida
- Memoria: 32 KB para gestión de datos
- Buzzer: Señalización acústica
- Teclado Táctil: 2 teclas, expandible hasta 10 teclas
- LEDs: Indicadores personalizables
- Interfaz de Comunicación: Serial RS485
- Protección: Contra inversión de polaridad y sobrecarga
- Alimentación: 12V DC $\pm 10\%$
- Dimensiones: 120 x 90 x 12 mm en ABS VO negro
- Vidrio: 3 mm templado, acabado brillante con serigrafía templada
- Salidas Digitales: 2 programables a 12V 300 mA
- Entradas Digitales: 2 programables a 12V 300 mA

ROOM KIT



SENSOR VENTANA

El sensor se instala en la ventana y controla su apertura. Se comunica a través de la transmisión inalámbrica Zig-Bee directamente con el Termostato, apagando la climatización cuando la ventana se abre.

Indica en tiempo real al Software el estado de la ventana: si está abierta o cerrada, o si hay intentos de apertura forzada desde el exterior.





RECEPTION KIT

RECEPTION KIT



SOFTWARE SUPERVISION

HCS VISION incluye el RECEPTION KIT, que comprende el sofisticado Software SUPERVISION, una plataforma de gestión inalámbrica única, diseñada específicamente para las necesidades operativas de los hoteles. Con niveles de acceso diferenciados, el Software garantiza una supervisión total de todas las áreas del hotel, mejorando la eficiencia operativa.

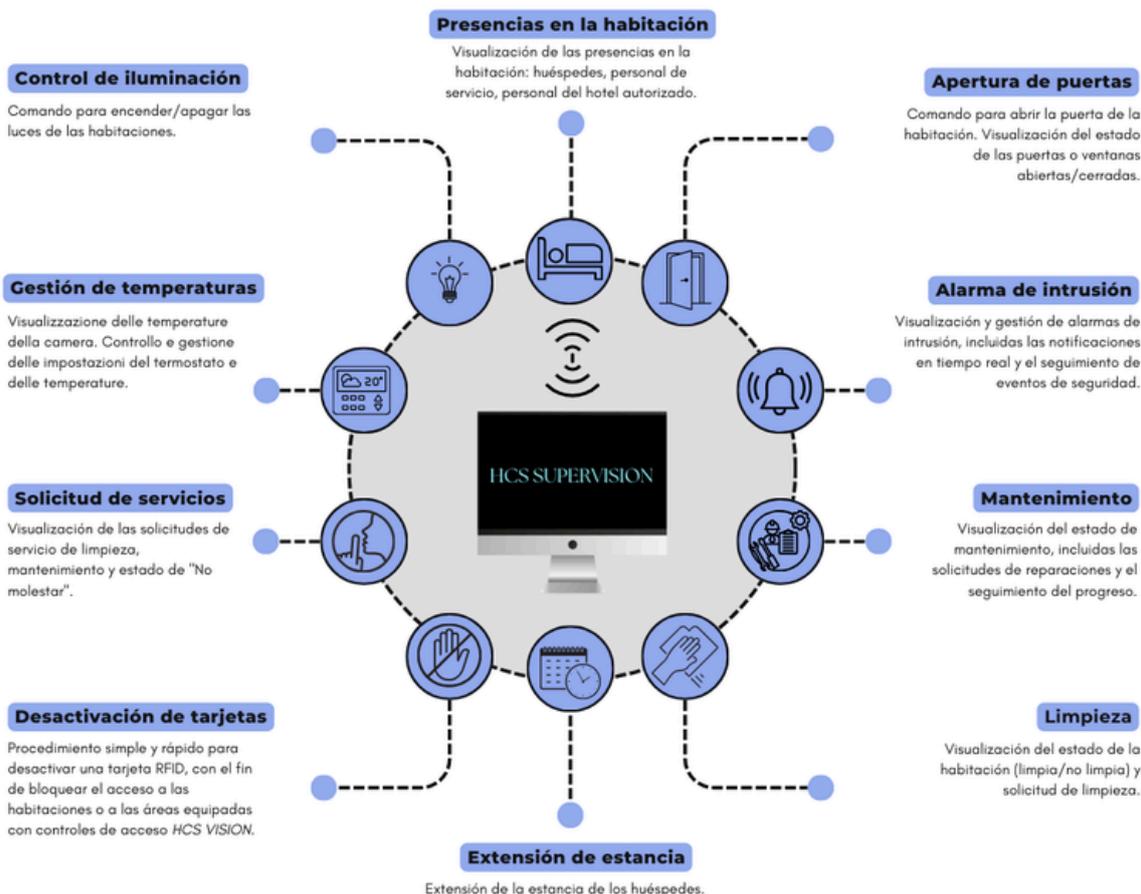
Además, el Software SUPERVISION es compatible con los sistemas de gestión hotelera (PMS) más utilizados y se integra fácilmente con ellos, convirtiéndolo en una solución versátil para los hoteles modernos.

NIVELES DE ACCESO

- **HCS-Status:** Área dedicada al personal en recepción.
- **HCS-Gestione:** Área dedicada a los gestores del hotel (propietarios, directores, directores de seguridad, mantenimiento y limpieza).

SEGURIDAD Y CONTROL EN TIEMPO REAL

El software SUPERVISION envía y recibe información de los dispositivos del sistema instalados en las habitaciones a través de la comunicación inalámbrica Zig-Bee y el Gateway VISION-CONNECT. De esta manera, la información importante se visualiza en el Software en tiempo real, permitiendo ofrecer un alto nivel de seguridad y gestionar los servicios de manera simple y eficiente.



RECEPTION KIT



GATEWAY VISION-CONNECT

El GATEWAY VISION-CONNECT transmite la información entre los dispositivos *HCS VISION* en las habitaciones y el Software SUPERVISION, a través de un protocolo exclusivo criptografiado inalámbrico Zig-Bee. Cada GATEWAY VISION-CONNECT puede gestionar hasta 60 habitaciones, sin importar la distancia o la ubicación de las habitaciones y la recepción/oficinas donde se instala el Software.

DATOS TÉCNICOS

- Interfaz de Comunicación: Ethernet para conexión al Software SUPERVISION
- Alimentación: 12V DC
- Módulo de Radio: Zig-Bee 2.4 GHz con antena externa para interconexión a la red *HCS VISION*.



HABILITADOR NFC

Habilitador NFC para permitir el acceso a las habitaciones o áreas con control de acceso *HCS VISION* mediante tarjetas, pulseras o llaveros RFID. Permite reconocer, a través del Software SUPERVISION, la validez de una tarjeta y deshabilitarla si es necesario.

DATOS TÉCNICOS

- Frecuencia: 13.56 MHz / ISO14443AB
- Compatibilidad: Soporta MIFARE Classic®, MIFARE Plus®, MIFARE Ultralight®, MIFARE Ultralight C
- Conexión: Puerto USB al ordenador con el software SUPERVISION
- Buzzer: Señalización de detección de tag
- LED: Bicolor



Versatility



Operational Efficiency



Elegance



Energy efficiency



Customization



HOSPITALITY 5.0

MADE IN ITALY

VENTAJAS

ALL-IN-ONE SMART HOTEL



#RELAX



COMFORT MODE



SAVING MODE



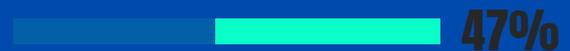
#SAVING



EFICIENCIA ENERGÉTICA

Gracias a la eficiencia energética que ofrece *HCS VISION*, el hotel se convierte en una estructura eco-sostenible. El sistema optimiza el uso de la energía, reduciendo significativamente el consumo y el impacto ambiental. Al adoptar tecnologías sostenibles, el hotel no solo contribuye a la conservación de los recursos naturales, sino que también obtiene beneficios concretos, como la reducción de los costos operativos, una mejor eficiencia general y un mayor atractivo para los huéspedes sensibles a las cuestiones ambientales. Un hotel eco-sostenible puede mejorar su reputación, obtener certificaciones ambientales y destacarse en el mercado como líder en sostenibilidad.

Elevado Ahorro Energético



HCS VISION garantiza un ahorro energético comprobado de hasta el 47%, lo que conlleva una reducción significativa en el consumo de energía y en los costos energéticos, proporcionando un beneficio notable y una disminución de los costos de gestión.

Mayor Atractivo



Los hoteles eco-friendly se convierten en una opción atractiva para aquellos huéspedes que buscan una experiencia de alojamiento sostenible. Además, fomentan que los huéspedes adopten comportamientos conscientes, promoviendo un estilo de vida sostenible.

INSTALACIÓN INALÁMBRICA

Gracias a la transmisión inalámbrica Zig-Bee y al diseño de todos los componentes de *HCS VISION*, la instalación resulta extremadamente sencilla y rápida. Los dispositivos están diseñados para estar operativos de inmediato, sin necesidad de configuraciones complicadas o cableados extensos.

La tecnología Zig-Bee permite una comunicación eficiente y estable entre los dispositivos, reduciendo significativamente los tiempos de puesta en marcha y los costos asociados con la instalación. Este enfoque plug-and-play hace que *HCS VISION* sea ideal para cualquier tipo de instalación, permitiendo disfrutar de un sistema avanzado sin interrupciones prolongadas en las operaciones diarias.

UN HOTEL MÁS
INTELIGENTE EN POCOS
MINUTOS POR
HABITACIÓN



- DISPOSITIVOS INSTALABLES EN POCOS MINUTOS
- SIN NECESIDAD DE CAMBIAR CERRADURAS O PUERTAS EXISTENTES.
- SIN CABLEADO ENTRE LA RECEPCIÓN Y LAS HABITACIONES.
- NO ES NECESARIO CERRAR EL HOTEL NI LAS HABITACIONES.
- LOS DISPOSITIVOS NO UTILIZAN BATERÍAS Y NO REQUIEREN MANTENIMIENTO.
- SIN USO DE SENSORES DE PRESENCIA O INFRARROJOS.
- DISPOSITIVOS MODULARES, INSTALABLES EN DIFERENTES TIEMPOS.



EFICIENCIA OPERATIVA

El Software SUPERVISION permite monitorear y gestionar en tiempo real desde la recepción las habitaciones y todas las áreas del hotel equipadas con los dispositivos del sistema. Las ventajas de la gestión online son numerosas y representan una verdadera innovación para cualquier tipo de estructura hotelera. Gracias a la interacción en tiempo real entre todos los dispositivos *HCS VISION* y el Software, la gestión del hotel se vuelve mucho más ágil, permitiendo a los operadores de recepción, gerentes, personal de mantenimiento, limpieza y seguridad trabajar de manera más eficiente y rápida, facilitando su labor.

Tanto el Software como los dispositivos *HCS VISION* son intuitivos y fáciles de usar, ofreciendo así una mayor operatividad para todo el personal del hotel.

LOCALIZACIÓN Y CONTROL DEL PERSONAL

HCS VISION permite un monitoreo constante de la presencia del personal en las habitaciones: personal de limpieza, mantenimiento y encargados del minibar. El sistema facilita la localización del personal en tiempo real y el control de los tiempos de sus actividades.

Cada movimiento y operación queda registrado, generando datos detallados que se almacenan en el Software SUPERVISION. Estos datos pueden ser utilizados para crear informes útiles, accesibles en cualquier momento. De este modo, la gestión tiene siempre una visión completa y actualizada de las operaciones, mejorando la administración del personal y optimizando la eficiencia operativa.



EFICIENCIA TÉCNICA

El Software SUPERVISION permite monitorear y gestionar de manera eficiente todos los aspectos relacionados con problemas técnicos, fallos, roturas y mantenimientos. A través de la interfaz dedicada al personal de mantenimiento, se realiza un seguimiento de cada intervención necesaria o completada, facilitando así una gestión rápida y fluida de las tareas de mantenimiento.

Los operadores de recepción reciben notificaciones en tiempo real sobre el estado de las habitaciones, incluidas las posibles incidencias de fallos o reparaciones en curso. Este sistema integrado garantiza que cada habitación esté siempre operativa y lista para los huéspedes, mejorando la calidad del servicio y minimizando los tiempos de inactividad.



EMPOWERING

Hotel security



SEGURIDAD TOTAL

El Software SUPERVISION monitorea en tiempo real una amplia gama de eventos y actividades, asegurando el máximo nivel de seguridad y confort para los huéspedes y el personal del hotel.

Entre las funcionalidades incluidas se encuentran la detección de alarmas, el monitoreo de intentos de acceso no autorizados y la apertura de puertas y ventanas.

El sistema rastrea la presencia tanto de los clientes como del personal en las habitaciones, registrando cada acceso y generando informes detallados sobre alarmas y eventos.

Estos datos, constantemente actualizados y accesibles en cualquier momento, permiten una intervención rápida en caso de necesidad y mantienen un control riguroso sobre todas las actividades dentro del hotel, mejorando significativamente la seguridad y la eficiencia operativa.



Boundless TECHNOLOGY



ADAPTABILIDAD

HCS VISION es adaptable a todo tipo de hotel porque está diseñado para ser flexible y personalizable según las necesidades específicas de cada estructura, satisfaciendo una amplia gama de hoteles: desde pequeños alojamientos independientes, hasta complejos turísticos, resorts y hoteles de lujo.

La flexibilidad, la personalización y la capacidad de adaptarse a las diversas necesidades de los hoteles hacen de *HCS VISION* una solución versátil y eficaz para cualquier tipo de establecimiento hotelero.

HCS VISION puede integrarse con otras tecnologías y sistemas ya presentes en el hotel, como el sistema de climatización o la videovigilancia.

Modularidad

El sistema está compuesto por dispositivos que pueden ser implementados en diferentes plazos, según las necesidades específicas del hotel, permitiendo una instalación personalizada.

Personalización

Los dispositivos *HCS VISION* pueden ser personalizados con logotipos, eslóganes o de acuerdo con las necesidades del hotel.

SUPER TEAM



SOLUCIONES A MEDIDA DE EXPERTOS EN TECNOLOGÍA HOTELERA

Nuestro equipo de profesionales altamente especializados, con una amplia experiencia en tecnología hotelera y un profundo conocimiento de las dinámicas del mercado, está dedicado a crear y proporcionar soluciones personalizadas para cada estructura.

Evaluamos cuidadosamente los requisitos y desafíos únicos de cada propiedad, asegurándonos de que nuestras recomendaciones estén perfectamente alineadas con los objetivos operativos. Gracias a nuestro avanzado conocimiento del sector y a enfoques innovadores, ofrecemos soluciones a medida que mejoran la eficiencia, enriquecen la experiencia de los huéspedes y promueven el éxito general de cada hotel.







CONTÁCTENOS



 Viale del Lavoro 36, 35020 Ponte San Nicolò, Padova, ITALIA

 +39 049 5221101

 info@hcs-international.com

 www.hcs-international.com